



CITY OF DUNSMUIR

5915 Dunsmuir Avenue

Dunsmuir, CA 96025

Foane: (530) 235-4822

AVISO DE AUDIENCIA PÚBLICA

La Comisión de Planificación de la Ciudad de Dunsmuir llevará a cabo una Audiencia Pública el miércoles 10 de abril de 2024 a las 6:00 p.m. en las Cámaras del Concejo Municipal de Dunsmuir, 5902 Dunsmuir Avenue, Dunsmuir, California 96025 sobre el siguiente tema:

Actualización del elemento de vivienda de la ciudad de Dunsmuir

El propósito de la audiencia pública es recibir testimonios del público y proporcionar orientación sobre el borrador del Elemento de Vivienda 2023-2031, según enmendado para abordar los comentarios del Departamento de Vivienda y Desarrollo Comunitario de California (HCD). La Comisión de Planificación recomendará la adopción, el rechazo o la adopción con modificaciones al Concejo Municipal antes de la presentación al HCD. Además, de conformidad con la subdivisión (e) de la Sección 65585 del Código de Gobierno de California, la Comisión de Planificación considerará los hallazgos del HCD según lo establecido en la carta del Departamento con fecha del 5 de marzo de 2024.

El Borrador del Elemento de Vivienda 2023-2031 está exento de la Ley de Calidad Ambiental de California (CEQA, por sus siglas en inglés) de conformidad con la Sección 15061(b)(3) de las Directrices de la CEQA, la Regla General o la Exención de Sentido Común. Dado que la adopción del Elemento de Vivienda no aprobaría ningún desarrollo u otro cambio físico en el medio ambiente, se puede ver con certeza que no hay posibilidad de que la adopción del Elemento de Vivienda pueda tener un efecto significativo en el medio ambiente de la ciudad de Dunsmuir.

Cada ocho años, cada ciudad y condado de California debe actualizar el elemento de vivienda de su plan general y certificarlo por el HCD. El Elemento de Vivienda es un documento de política que identifica las necesidades de vivienda actuales y futuras de la Ciudad. Establece metas, políticas y programas de implementación destinados a abordar las limitaciones, las necesidades de vivienda para todos los niveles de ingresos y cumplir con la ley estatal de vivienda. Después de la divulgación pública que incluyó talleres y reuniones públicas, una encuesta comunitaria y audiencias públicas debidamente notificadas, el Concejo Municipal de Dunsmuir autorizó la presentación del Elemento de Vivienda 2023-2031 al HCD. El borrador del Elemento de Vivienda se presentó al HCD el 5 de diciembre de 2023. El borrador del Elemento de Vivienda 2023-2031, modificado para abordar los comentarios del HCD, está disponible en línea en <https://www.ci.dunsmuir.ca.us/planning-department> y en <https://www.siskiyou-housing.com/dunsmuir/>. Las copias impresas del Borrador de Revisión Pública están disponibles para su revisión en el Ayuntamiento de Dunsmuir, ubicado en 5902 Dunsmuir Avenue, Dunsmuir.

Los comentarios por escrito pueden enviarse por correo electrónico o correo postal. Envíe comentarios por escrito por correo electrónico a wperkins@ci.dunsmuir.ca.us e incluya "Actualización del elemento de vivienda de Dunsmuir" en la línea de asunto del correo electrónico. Envíe sus comentarios por escrito al Ayuntamiento de Dunsmuir, 5915 Dunsmuir Avenue, Dunsmuir, California 96025, Attn.: Dunsmuir

Housing Element Update. Si planea asistir a la audiencia pública y necesita una adaptación especial debido a un impedimento/discapacidad sensorial o de movilidad, o si desea obtener más información, comuníquese con Wendy Perkins, Secretaria Municipal Adjunta, Ayuntamiento de Dunsmuir, 5915 Dunsmuir Avenue, Dunsmuir, California 96025, o llamando al (530) 235-4822.

La ciudad de Dunsmuir promueve la vivienda justa y pone todos los programas a disposición de hogares de ingresos bajos y moderados, independientemente de su edad, raza, color, religión, sexo, origen nacional, preferencia sexual, estado civil o discapacidad.

Wendy Perkins, Secretaria Municipal Adjunta